



E.ON Energie AG Konzernzentrale, München



Produkte / Lösungen

- Allplan Architektur
- Allplan Ingenieurbau
- Allplan Haustechnik
- Design2Cost
- Round-Trip Engineering
- CINEMA 4D

Projektdaten

Bauherr

E.ON Energie AG

Planung und Bauleitung

Adam Architekten, München

Baukosten (netto)

40 Mio. Euro

Flächennutzung

BGF: 46.200 m²

BRI: 182.000 m³

Gutachten

2002

Planungsbeginn

01/2003

Bauzeit

Beginn: 04/2004

Fertigstellung:

1. und 2. Bauabschnitt: 10/2006

3. Bauabschnitt: 06/2008

Energieversorger E.ON Energie glänzt in neuem Design



„Mit Allplan haben wir ein transparentes Planungssystem, um komplexe Projekte meistern zu können. Ein besonderer Vorteil ist für uns die durchgängige Bearbeitung in 3D, womit wir dem Bauherrn bereits vor Baubeginn einen realen Eindruck von dem dem Gebäude vermitteln können.“

(Prof. Dr. Jürgen Adam, Geschäftsführer von Adam Architekten)

Zu den herausragenden Projekten des Münchner Architekturbüros Adam Architekten zählt die jüngst fertig gestellte Konzernzentrale des Energieversorgers E.ON in München.

Auf dem Grundstück befinden sich neun Gebäude aus unterschiedlichen Epochen. Sie sollten so verändert werden, dass sie einerseits ihren eigenständigen Charakter behalten und gleichzeitig als neues und größeres Ganzes erkennbar werden. Sieben Gebäude der Konzernzentrale wurden umgebaut und an den Bedürfnissen der Nutzer ausgerichtet und ein Bestandgebäude integriert. Ein weiteres Haus wurde mit einer Fläche von insgesamt 9.000 Quadratmetern komplett neu errichtet.

Aufgrund der Vielfalt der vorhandenen Raumformen und der differenzierten Nutzungsanforderungen wurden in den bestehenden Gebäuden überwiegend Einzelbüros eingerichtet, der Neubau erhielt Kombibüros. Zusammen mit einem Kasino und mehreren Besprechungsräumen bietet das neue Gebäude 120 Arbeitsplätze auf vier Geschossen, die über Luft Räume mit Wendeltreppen verbunden sind. Eine äußere Doppelfassade sorgt für Schutz gegen den Verkehrslärm. Von großer Bedeutung für die Kommunikation der Kolleginnen und Kollegen von E.ON sind die Zwischenräume, wie die Piazza, die Piazzetta und der Hof. Bei der Gestaltung der Räume fiel die Wahl auf ein durchgängiges Konzept, das durch Silber, Hellgrau und Weiß geprägt ist und durch einzelne Bauteile in den Farben des Energieversorgers seine Akzente erhält.

Für die Architekten war Allplan das entscheidende Werkzeug, um das umfassende Projekt meistern zu können. Besonders effizient erwies sich die bauteilorientierte Arbeitsweise. Der Vorteil: Das Gebäude entstand zunächst virtuell am Computer, alle Pläne wurden von der Entwurfsphase bis zur Detailplanung einfach abgeleitet. Änderungswünsche des Bauherrn konnten so automatisch in allen Phasen eingearbeitet werden.

Über das Unternehmen

Adam Architekten ist ein Münchner Architekturbüro mit langjähriger Erfahrung im Gewerbe- und Wohnungsbau. Das Büro wird von Prof. Dr. Jürgen Adam und seinem Partner Peter Grad geleitet. Prof. Adam war bis 2005 als Professor für Entwerfen und Konstruieren an der Universität Stuttgart.

Weitere Informationen: www.adam-architekten.de

NEMETSCHEK Allplan GmbH
Konrad-Zuse-Platz 1
81829 München

Tel. +49 89 92793-0
Fax +49 89 92793-5300
www.allplan.de