

Allplan 2009 Design2Cost für Architekten



Kreativ, termintreu, sicher mit Design2Cost

Standardprozesse sorgen für Qualität

Mit Design2Cost sorgen Sie dafür, dass Leistungsverzeichnisse und Pläne übereinstimmen und erhöhen somit die Qualität Ihrer Unterlagen. Zeit, die Sie vorher in die Klärung von Unstimmigkeiten investieren mussten, können Sie nun effektiver nutzen. Sie sind in der Lage, auf Planungsänderungen schnell und flexibel zu reagieren. Dennoch bleiben Sie frei in Ihrer Arbeitsweise und können die Ergebnisse mit manuellen Berechnungen kombinieren. So überzeugen Sie bereits in der Entwurfsphase mit ansprechenden Visualisierungen und zuverlässigen Baukostenaussagen, die Sie auch im Detail belegen können.

Sicherheit durch TÜV-Zertifikat

Auf diese Methode können Sie vertrauen. Wir haben unsere CAD-gestützte Mengenermittlung vom TÜV Süd prüfen lassen und mit dem TÜV-Zertifikat die Bestätigung erhalten: Unsere Methoden und Werkzeuge sind praxisnah und die Mengen werden VOB-gerecht ermittelt. Geprüft wurde die Berechnung der Mengen und der Datenaustausch zwischen der CAD-Anwendung Allplan Architektur und der AVA-Anwendung Allplan BCM auf Basis ausgewählter Bauelemente.

Systemvoraussetzungen

Hardware Mindestausstattung

- Intel Pentium III oder kompatibel
- 1 GB RAM
- 5 GB freier Festplattenplatz
- Grafikkarte 1280 x1024 Pixel und 128 MB Grafikkartenspeicher
- E-Mail- oder USB-Anschluss
- DVD-ROM-Laufwerk

Software Mindestausstattung

- Windows XP Home, Service Pack 3 oder
- Windows Vista, Service Pack 1

Die empfohlenen Systemvoraussetzungen sowie weiterführende Produktinformationen finden Sie unter www.allplan.com

Ganzheitliche Lösung

Mit Design2Cost profitieren Sie von einer effizienteren Projektabwicklung und einem deutlich reduzierten Organisationsaufwand. Die Planungssoftware Allplan 2009 Architektur bildet zusammen mit den Allplan 2009 IBD Hochbau CAD-Planungsdaten, Allplan 2009 IBD Hochbau Bauelementen und dem Kostenmanagement-System Allplan 2009 BCM Baukosten die ganzheitliche Lösung „Design2Cost“. Diese Methode zum „Planen und Entwerfen nach Kostengesichtspunkten“ ermöglicht auch ein integriertes Arbeiten von Architekten, Bauingenieuren und Kostenplanern.

Bauherren gewinnen mit Konzept

Visuelle Eindrücke der bisher verwirklichten Projekte sind bei der Bauherren-gewinnung von erheblicher Bedeutung. Überzeugen Sie hier durch ansprechende Visualisierungen, Pläne aber auch Kostenaussagen. Wir unterstützen Sie mit unserem Konzept „Werkzeug, Daten und Methode“: Nutzen Sie professionelle Software kombiniert mit Allplan IBD und einer innovativen Arbeitsmethode. Dieses Trio versetzt Sie in die Lage, Ihre Ideen visuell darzustellen und auf verschiedenste Weise auszuwerten. Verwenden Sie Bauteile, Grafiken, Texturen, Symbole etc. für die Planung Ihrer Projekte. So profitieren Sie von Ihrer Arbeit als Referenz für neue Projekte.

Bauherren kompetent beraten

Neben der visuellen Darstellung erhalten Sie ein Gebäudemodell. Allplan IBD ist so aufgebaut, dass die im CAD verwendeten Konstruktionen oder Bauteile mit Leistungen in Form eines Elementbuches beschrieben sind. Plan, Raum- und Gebäudebuch sowie die Kostenberechnung bilden eine Einheit. Somit erhalten Sie für die Planung und Bauherrenberatung wichtige Auswertungen. Zum Beispiel: Kosten pro Raum, Kosten nach DIN oder Leistungsbereichen, Auflistung der teuersten Bauteile oder Positionen, Mengenermittlung für Kostenberechnung oder Ausschreibung, Baubeschreibungen, Grundrissdarstellungen in Abhängigkeit von Maßstab und Planart sowie Visualisierungen des Bauwerks.

Wirtschaftlicheres Arbeiten ohne Mehraufwand

Der Einsatz von Allplan IBD ermöglicht Ihnen einen einfachen Zugang zur objektorientierten Planung. Somit nutzen Sie optimal die Allplan Funktionen und Datenstruktur und erhalten ohne wesentlichen Mehraufwand die unterschiedlichsten Auswertungen des Gebäudemodells: Angefangen von Plandarstellungen in Abhängigkeit von Planart und Maßstab bis hin zu Visualisierungen sowie Mengen für die Kostenberechnung und Ausschreibung.

Planungssicherheit auf hohem Niveau

Der Zeichner legt lediglich die Konstruktionsart im Plan fest, z.B. eine Stahlbetonwand. Der Ausschreiber beschreibt die Stahlbetonwand entweder im Vorfeld, parallel oder nach der Planerstellung mit den notwendigen Leistungen (Positionen). Allplan IBD liefert dafür die optimale Grundlage: Neben CAD-Bibliotheken mit Bauteilen, Einbauteilen, Texturen und Symbolen werden auch ideal abgestimmte Bauelemente für Allplan BCM angeboten. Flexibilität und einfache Bedienung gewährleisten die Planungssicherheit. Mit der Allplan Lösung werden die geometrischen Mengen des CAD-Bauteils pro Position ermittelt und so der Kostenberechnung und Ausschreibung zur Verfügung gestellt.

Mit einem Schritt von der Geometrie zu den Kosten

Der wesentliche Unterschied zu anderen Anbietern liegt darin, dass die Mengen pro Position direkt aus der CAD-Geometrie ermittelt werden und sofort für die Kostenberechnung zur Verfügung stehen. Die Nachvollziehbarkeit wird unter anderem dadurch gewährleistet, dass der Mengenansatz mitsamt dem Rechenweg übergeben wird. Für die Plausibilitätsprüfung können Mengenansätze aus Allplan BCM im Allplan Gebäudemodell visualisiert werden.

Flexibel bei Änderungen

Qualitative Änderungen an den CAD-Bauteilen werden so vorgenommen, dass die entsprechend angepassten Mengen automatisch für die Positionen bei der Kostenberechnung und der LV-Erstellung zur Verfügung stehen. Dies geschieht mit Hilfe von auswählbaren Eigenschaften für Rohbau, Ausbau, Haustechnik und Außenanlagen. Dadurch kann im Laufe des Projektes der Detaillierungsgrad mit den selben Daten immer weiter erhöht werden.